

תאריך: 0350-025
תיק בנין: 15-0220
מס' בקשה:



19

לכבוד
גילה שבת
רשמת המקרקעין
דרך מנחם בגין 125
קריית הממשלה
תל-אביב 67012

גברת נכבדה,

**הנדון: בקשה לרישום הערה לפי תקנה 27 לתקנות המקרקעין
(ניהול רישום), תשע"א - 2011**

פרטי הנכס

גוש/חלקה	חלקת משנה	מען הנכס
54/6904		בן ציון 25

בתאריך 01/04/2015 החליטה ועדת המשנה של הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב (להלן הועדה), לתת היתר לבניה בנכס שלעיל.

הריני שולח לך עותק של נספח ההיתר שאושר כאמור. המפרט המצורף מהווה חלק בלתי נפרד מהיתר הבניה, קובע את פרטי הבינוי של הנכס, את השימושים המותרים בו ומהווה תנאי מתנאי ההיתר.

השטחים המפורטים להלן בייעודם ובשימושם והמסומנים בצבע סגול יועדו לשמש כשטח שרות:

- א. קומת מרתף-2:
- חדר מדרגות ומבואות
 - חדר משאבות ונישת כיבוי אש
- ב. קומת מרתף-1:
- חדר מדרגות ומבואות משותפים
 - מקלט מבואות ומדרגות כניסה למקלט
 - ארונות טכניים
- ג. קומת קרקע:
- חדר מדרגות ומבואה משותפים
 - מדרגות כניסה למלון
- ד. קומה א':
- חדר מדרגות ומבואות משותפים
- ה. על הגג:
- חדר מדרגות ומבואות משותפים
 - מרפסת גג
- ו. על הגג העליון:
- מתקנים טכניים
 - גג פתוח

2. כל המבנה ישמש כיחידה אחת לשימוש מלונאי ולא ניתן למכור את המלון במלואו או חלקיו ללא הסכמת עיריית תל אביב.

הנך מתבקשת לרשום כהערה את היעודים והשימושים של השטחים הצבועים במפרט כפי שפורטו לעיל.

נתן אלנתן
מ"מ יו"ר ועדת המשנה
לתכנון ובניה ת"א-190
יושב ראש ועדת המשנה
של הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב

הריני מאשר את נכונות הפרטים

תאריך: _____ מהנדס רישום
שם מנוהל מחלקת רישום



משרד המשפטים
מסמך זה הינו העתק שנסרק בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום

Geoda User



05 Jun 2016 06:16:30 +03:00

משרד המשפטים
גאודע ב"ר
מסמך זה הינו העתק שנוסר בשלמותו ביום ובשעה המצוינים,
בסריקה ממוחשבת מהימנה מהמסמך המצוי בתיק,
בהתאם לנוהל הבדיקות במשרד המשפטים.
על החתום
משרד המשפטים (חתימה מוסדית).

משרד המשפטים (חתימה מוסדית).

cosign